

調査委員会 実態調査の結果報告

1. 官需・民需の状況

2018年度(2018/4月～2019/3月)出荷実績のうち、官庁・地方公共団体向け(実質上、官庁・公共団体の使用に供されるもの：発注者は問わない)と民間向けの面積と比率は下記の通りです。

(単位:㎡)

2018年度			
官 需	454,163	㎡	11.9%
民 需	3,348,647	㎡	88.1%
計	3,802,810	㎡	100.0%

2. 新築・リニューアル調査

新築・リニューアルの定義

- (1) 新 築：新築ビル完成時に敷設されたフリーアクセスフロア
 (2) リニューアル：①フリーアクセスフロアを敷設していたビルで数年後に、テナント等の要求で入れ替えて敷設されたフリーアクセスフロア
 ②フリーアクセスフロアを敷設していなかった既存のオフィスビルに、新しく敷設されたフリーアクセスフロア

2018年度(2018/4月～2019/3月) と 2019年度(2019/4月～2020/3月)の出荷実績

(単位:㎡、%)

2018年度				2019年度			
ア ル ミ	新 築	66,821	32.0%	ア ル ミ	新 築	57,642	36.1%
	リニューアル	141,865	68.0%		リニューアル	101,929	63.9%
	計	208,686	100.0%		計	159,571	100.0%
スチール	新 築	1,103,029	60.9%	スチール	新 築	1,539,069	69.5%
	リニューアル	709,097	39.1%		リニューアル	674,778	30.5%
	計	1,812,126	100.0%		計	2,213,847	100.0%
コンクリート	新 築	735,979	64.5%	コンクリート	新 築	925,621	66.7%
	リニューアル	405,432	35.5%		リニューアル	461,221	33.3%
	計	1,141,411	100.0%		計	1,386,842	100.0%
プラスチック	新 築	184,437	30.3%	プラスチック	新 築	179,607	31.0%
	リニューアル	423,333	69.7%		リニューアル	399,591	69.0%
	計	607,770	100.0%		計	579,198	100.0%
そ の 他	新 築	9,671	29.5%	そ の 他	新 築	10,708	29.1%
	リニューアル	23,146	70.5%		リニューアル	26,137	70.9%
	計	32,817	100.0%		計	36,845	100.0%
合 計	新 築	2,099,937	55.2%	合 計	新 築	2,712,647	62.0%
	リニューアル	1,702,873	44.8%		リニューアル	1,663,656	38.0%
	計	3,802,810	100.0%		計	4,376,303	100.0%

以 上